

TARJOUSMENETTELYN SÄÄNNÖT

1. Kohteelle ilmoitetaan alin hyväksyttävä tarjous. Tämän hintapyyynnön alittavia tehtyjä tarjouksia ei tutkita eivätkä ne ole mukana tarjousmenettelyprosessissa. Tarjousmenettelyn aikana tarjouksista ei anneta tietoja.
2. Maanomistaja voi saatujen tarjousten perusteella joko päättää tarjouskilpailun tai järjestää tarjouksen tehneille uuden tarjouskierroksen.
3. Mahdollista uutta tarjouskierrosta varten, lähetetään kaikille hyväksyttävän tarjouksen tehneille sähköposti, jossa ilmoitetaan mahdollisuudesta jättää korotettu tarjous ilmoitettuun päivään mennessä sekä ilmoitetaan ensimmäisellä kierroksella tehty korkein tarjous.
4. Vain korottamalla tehtyä tarjousta tai ilmoittamalla, että aiemmin tehty tarjous on voimassa, voi jatkaa osallistumista tarjousmenettelyyn.
5. Mikäli tarjouksentekijä ei osallistu myyjän ko. kohteelle ilmoittamaan uuteen tarjouskierrokseen, katsotaan hänen ensimmäisellä kierroksella tekemänsä tarjous hylätyksi, vaikka tehty tarjous ylittäisi alimman esitetyn hintapyyynnön.
6. Uudet tarkistettut tarjoukset pyydetään määräpäivään mennessä ja määräaikana saatujen tarjousten keskuudesta valitaan korkein tarjous, jonka tekijän kanssa aloitetaan myyntineuvottelut.
7. Jos toisen tarjouskierroksen jälkeen on kaksi tai useampia samansuuruisia tarjouksia, myyjä neuvottelee erikseen kunkin suurimman tarjouksen tehneen kanssa.
8. Maanomistaja pidättää itsellään oikeuden valita saamistaan tarjouksista tarjousmenettelyn voittaja. Maanomistajalla on oikeus myös hylätä kaikki saamansa tarjoukset.
9. Kaikille toiseen tarjouskierrokseen osallistuneille lähetetään sähköposti, jossa ilmoitetaan tarjouksen joko tulleen hylätyksi tai hyväksytyksi. Niille, jotka ovat osallistuneet vain ensimmäiseen tarjouskierrokseen eivätkä ole jättäneet tarkistettua hintatarjousta, ei ilmoituskirjeitä lähetetä, vaan heidän katsotaan luopuneen tarjousmenettelystä kesken prosessin.
10. Tarjoukset lähetetään kiinteistövälittäjälle sähköpostilla 30.08.2024, klo 15:00 mennessä alla näkyvään osoitteeseen.

LKV Eurokiinteistöt & Kiinteistömaisema Oy

Harri Partio

harri.partio@eurokiinteistot.fi

Puh. +358 500 210 700

Maaherrankatu 32 50100 MIKKELI